

Technický popis rozsahu dodávky: Rodinný dům SYENIT

ROZŠÍŘENÁ HRUBÁ STAVBA (RHS)dispozice: 3+KK

RHS-dům zvenčí kompletně hotový, vč. oken, fasády, krytiny, klempířských prvků, obvodové konstrukce zetepleny

OBVODOVÉ STĚNY

Minerální omítka bílá, zrnitost 1,5 - 2 mm, systém Renop SP2

Tepelně izolační desky, EPS70F – 50 mm

Deskovina nosná vnější

Nosná konstrukce

Tepelná izolace 140 mm

Parozábrana

Konstrukce 2.stěny se vzduchovou instalační mezerou

Deskovina nosná vnitřní

Sádrokarton GKB 12,5 mm, vyšpachtlování, broušení podle předpisu KNAUF "Q2", akryly

Malba - 2 x nátěr, SuperlexB, bílá barva

Keramický obklad (v koupelnách a WC) do 2m, na stříh (za příplatek jiné možnosti)

Obklady a dlažby jsou v hodnotě 300,- vč. 20% DPH, bez podružného materiálu

RHS

X

X

X

X

X

X

X

X

VNITŘNÍ STĚNY

Keramický obklad (v koupelnách a WC) do 2m, na stříh (za příplatek jiné možnosti)

Malba - 2 x nátěr, SuperlexB, bílá barva

Sádrokarton GKB 12,5 mm, vyšpachtlování, broušení podle předpisu KNAUF "Q2", akryly

Deskovina nosná vnitřní

Dřevěná konstrukce 100 mm

Minerální vlna – 60 mm

Deskovina nosná vnější

Sádrokarton GKB 12,5 mm, vyšpachtlování, broušení podle předpisu KNAUF "Q2", akryly

Malba - 2 x nátěr, SuperlexB, bílá barva

X

X

X

X

STROPNÍ KONSTRUKCE

nad přízemím

Konstrukce podhledu tvoří dolní pás styčnickového vazníku

Minerální vlna 220 mm

Reflexní parozábrana

Nosná konstrukce sádrokartonu - rošt

Sádrokarton GKB 12,5 mm, vyšpachtlování, broušení podle předpisu KNAUF "Q2", akryly rohů

Malba - 2 x nátěr, SuperlexB, bílá barva

X

X

X

X

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

Betonová střešní krytina Bramac ,Moravská taška plus, 1x odvětr. taška plast pro kanalizaci

Latě, kontralatě (30x50 mm), difúzní folie

Dřevěná konstrukce - styčnickové vazníky

Přesahy krovu kryty palubkami, lazurit Sokrates, Building plast

Přesah ve štítě a u okapů podle typových projektů

X

X

X

X

X

PODLAHY V 1.NP

Koberec ve všech místnostech s výjimkou dlažby (materiál 200,- Kč/m² vč. 20% DPH)

Keramická dlažba v koupelně, wc, tech. místn., zádveři, garáž

Plovoucí betonová mazanina 50 mm, PE folie, tepelná izolace (altern. anhydritový potěr)

KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE

Svody končí cca. 20 cm pod úroveň 1.NP. Okapy, svody a doplňky FeZn

X

VCHODOVÉ DOMOVNÍ DVEŘE

Plastové 100x210 cm, cca. 2/3 sklo. Bezp. zámek, klika-koule bílá

X

OKNA A BALKONOVÉ DVEŘE

Plastová pětikomorová. Celoobvodové kování. Izolačním dvojsklo (u=1,1). Klika bílá

X

PARAPETY

Vnější parapetní desky elox.hliník hnědý nebo bílý,boční krytky
Vnitřní parapety lamino bílé

X

VNITŘNÍ DVEŘE

SAPELI foliované,buk „standard“ model 10, klika za 300 Kč vč.20% DPH,obložk.zárubně

KOMÍN

Průměr 150 mm nerez. Nad střechem oplechování, možný i komín Schiedel

SANITÁRNÍ KERAMIKA

WC kombi bílé – Jika Lyra Plus, sedátko plast bílé ,2 ks (nebo srovnatelná značka)
Vana bílá plast 170 x 70 cm ,Jika Lyra, baterie RAF v chromu,1ks (nebo srovnatelná značka)
Umyvadlo bílé 65 cm – Jika Lyra PlusI, baterie RAF v chromu,2 ks (nebo srovnatelná značka)
Umyvátko bílé rohové – Jika Mio, baterie RAF v chromu,1 ks (nebo srovnatelná značka)

KANALIZACE

Vnitřní rozvody jsou z novodurového potrubí, gumové těsnění,ležaté KG

VODOVOD

Vnitřní rozvody teplé i studené vody jsou z plastového potrubí s izolací
Venkovní a pračkový ventil

ELEKTROINSTALACE

Rozvody od rozvaděče, včetně zásuvek a vypínačů (ABB typ Tango bílá)
Domovní rozvaděč s jističi
Revize

Počet zásuvek a vypínačů : (VPO=vývod pro osvětlení)

1.NP:

Vstup,exterior -1x vnější zásuvka, 1x VPO
Zádvěří- 1xVPO,1x vypínač
Technická místnost,WC -1 x VPO, 1x vypínač, 1 x zásuvka
Kuchyně -1x VPO, 1x vypínač, 5x zásuvka,1x vývod pro digestoř, 1x vývod pro sporák
Obývací pokoj - 2x VPO, 1x vypínač, 4x zásuvka, 1x krabice pro anténu
Pokoj 1 - 1 x VPO, vypínač, 2 x zásuvka, krabice pro anténu
Pokoj 2 - 1 x VPO, vypínač, 2 x zásuvka
Hala - 1 x VPO, 3xvypínač, 2 x zásuvka
Spíž- 1xVPO, 1x vypínač, 1 x zásuvka
Koupelna - 2x VPO,2x zásuvka,2x vypínač

TOPENÍ

Přímotopy AEG, WKL
Otopný žebřík Koralux Linear Classic-E (1675/450) v koupelně, 1 ks
Ohřívač vody 160 l, Dražice, 1ks

DPH v úrovni 2010 (10%), projekt ,doprava ,veškeré režie,IČ

Používané dřevo do stěn a stropů je zásadně z průmyslově vysušeného hoblovaného hranolu

Spodní rám stěn je tvořen modřínovou vložkou

označení x - je v ceně obsaženo

Chyby v tisku a technické změny vyhrazeny

Bajulus s.r.o.
Družstevní 1, 683 35 Letonice
IC: 62621271
DIC: CZ62621271

tel.: 515 539 334
fax: 515 539 335
[obchodní oddělení: info@bajulus.cz](mailto:obchodni@bajulus.cz)
[projekce: projekce@bajulus.cz](mailto:projekce@bajulus.cz)
www.bajulus.cz

